



नविन सुभेदार मल्टीस्टेट क्रेडीट को-ऑप. सोसायटी लि., नागपूर

रजि.नं. - एम.एस.सी.एस./सी.आर./१६६२/२०२६

कार्यक्षेत्र महाराष्ट्र राज्य

मुख्य कार्यालय : प्लॉट नं.७५०, नविन सुभेदार ले-आऊट, नागपूर २४. फोन नं.०७१२-२९९५८३३

जाहीर लिलाव

महाराष्ट्र राज्य सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सह संस्था नियम १९६१ चे नियम १०७ च्या अन्वये मा. जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, नागपूर यांच्या प्राप्त अपसेट प्राईस नुसार संस्थेचे धकबाकीदार यांच्या कडून थकीत कर्ज रक्कम व घेणे व्याज वसुली करीता खालील नमुद केलेली स्थावर मालमत्ता महाराष्ट्र सह. संस्था अधिनियम १९६० चे सहकारी न्यायालय कलम ९१ व १०१ अंतर्गत प्राप्त वसुली दाखल्यानुसार संस्थेकडे गहाण असलेली स्थावर मालमत्ता जप्त केलेली असून जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्ता 'ज्या स्थितीत आहे त्या स्थितीत' खालील दिलेल्या तारखेला जाहीर लिलाव करण्यात येणार आहे. इच्छुक खरेदीदारांनी लिलावात भाग घेण्यासाठी लिलाव स्थळी उपस्थित राहून बोली बोलून संबंधीत मालमत्ता खरेदी करता येईल. सदर मालमत्तेचा लिलाव दिलेल्या तारखेला व दर्शविलेल्या वेळी राहिल.

लिलावात असलेल्या मालमत्तेचे वर्णन

अ. क्र.	थकीत कर्जदार व सहकर्जदारांचे नावे	ताबा दिनांक	अपसेट प्राईज	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	जाहीर लिलावाची तारीख, वेळ व स्थळ
१	श्री ज्ञानेश्वर दयाराम पिसे (पिसे लॉन) सौ. पुष्पा ज्ञानेश्वर पिसे व श्री. शितल ज्ञानेश्वर पिसे	दि. ०४/०२/२०२४	रु. १,६२,९०,०००/- (विपत्ती मुल्य)	१) पिसे लॉन : मौजा मोदा प.ह.नं.७३, नगर पंचायत मोदा खसरा क्र. २५/२ चा तो तुकडा आणि पारसल नगर पंचायत मोदा तहसिल मोदा जिल्हा नागपूर. माथणी खाते क्र.६१२ विक्रीपत्रानुसार एकूण क्षेत्रफळ ०.७० एच.आर (७००० चौरस मीटर) असून या पैकी ७/१२ नुसार ०.२६ एच.आर (२६०० चौरस मीटर) २७९८६ चौरस फुट विंगर कृषी जमिन व बांधकाम. सिमावध्द खालील प्रमाणे: पुर्वेकडे- रस्ता, पश्चिमेकडे- श्री. महागु बावणे यांची जमिन, उत्तरेकडे- आबादी, दक्षिणेकडे- सरकारी जमिन.	बुधवार दि. १७/०६/२०२६ वेळ: स.११.०० ते दु.२.०० स्थळ : स्थावर मालमत्तेच्या ठिकाणी, मोदा, जिल्हा नागपूर
२	सौ. पुष्पा ज्ञानेश्वर पिसे	दि. ०४/०२/२०२४	रु. १,०५,१०,९००/- (विपत्ती मुल्य)	१) (सोना बार बाजुची जागा) मौजा माथणी, मौजा क्र. ३३४ प.ह.नं.क्र. २५ ग्रामपंचायत माथणी विंगर कृषी खसरा क्र. २०/१ चे सर्व तुकडा आणि पारसल विक्रीपत्रानुसार ०.१२.५० एच.आर आणि ७/१२ उतान्यानुसार ०.१३.०० एच.आर एकूण क्षेत्र १३०० चौ.मी. (१३९९३ चौ.फुट) ज्यावर आर.सी.सी. बांधकाम आहे. ग्रामपंचायत माथणी तहसिलच्या हद्दीत मोदा जिल्हा नागपूर. खसरा क्र. २०/१ खालील प्रमाणे सिमा: पुर्वेकडे- खसरा क्र. २०/२, पश्चिमेस- काशिनाथ वाडीभस्मे यांची भूमी, उत्तरेकडे- गंगाराम वाडीभस्मे यांची भूमी, दक्षिणेकडे- रस्ता.	बुधवार दि. १७/०६/२०२६ वेळ: दु.२.०० ते साय.५.०० स्थळ : स्थावर मालमत्तेच्या ठिकाणी, माथणी, तह. मोदा, जिल्हा नागपूर
			रु. २३,२४,७००/- (विपत्ती मुल्य)	२) (सोना बार जागा) मौजा माथणी मौजा क्र. ३३४, प.ह.नं.क्र. २५ ग्रामपंचायत माथणी विंगर कृषी खंड क्र. २०/२ चे सर्व भाग आणि पारसल विक्रीपत्रानुसार ०.५.५० एच.आर. आणि ७/१२ उतान्यानुसार ०.०४.०० एच.आर. एकूण क्षेत्र ४०० चौ.मी. (४३०५ चौ.फुट) त्यावर आर.सी.सी. बांधकामासह ग्रामपंचायत माथणी तहसिल मोदा जिल्हा नागपूर यांच्या हद्दीत खसरा क्र. २०/२ आणि खालील प्रमाणे सिमा: पुर्वेला- गाव रस्ता, पश्चिमेस- श्री काशिनाथ वाडीभस्मे यांची भूमी, उत्तरेकडे- श्री गंगाराम वाडीभस्मे, दक्षिणेकडे- रस्ता.	
३	श्री. शितल ज्ञानेश्वर पिसे (अपेक्षा रेस्टॉरंट)	दि. ०४/०२/२०२४	रु. १,६०,९०,२००/- (विपत्ती मुल्य)	(अपेक्षा रेस्टॉरंट) मौजा माथणीचा विंगर शेती खसरा क्र. २३२/२, मौजा क्र. ३३४ खाते क्र. २५९ प.ह.नं. २५, ग्रामपंचायत माथणी घर क्र. ७३० वाई क्र. २ विंगर शेती खसरा क्र. २३२/२ वर्ग १ ग्रामपंचायत माथणी तहसिल मोदा आणि जिल्हा नागपूर यांच्या हद्दीतील क्षेत्रफळ ०.१०. एच.आर. १००० चौ. मिटर (१०७६४ चौ.फुट) आर.सी.सी. बांधकामासह विंगर कृषी ख.क्र. २५ खालील प्रमाणे सिमा बध्द: पुर्वेला- सरकारी जमिन, पश्चिमेस- श्री वासनिक ची भूमी, उत्तरेकडे- वासनिक ची भूमी, दक्षिणेकडे- राष्ट्रीय मार्ग.	गुरुवार दि. १८/०६/२०२६ वेळ: स.११.०० ते दु.३.०० स्थळ : स्थावर मालमत्तेच्या ठिकाणी, ग्रामपंचायत माथणी, तह. मोदा, जिल्हा नागपूर

टिप : १) लिलावात बोलीत भाग घेणाऱ्यांना प्रथम रु. १०,०००/- रोखीने अनामत रक्कम जमा करावी लागेल. अन्यथा बोलीत भाग घेता येणार नाही. लिलावाच्या शर्ती व अटी लिलावाच्या अगोदर वाचून दाखविल्या जातील.
२) लिलावात भाग घेणाऱ्यांपैकी ज्यांचे नाव अंतिम लिलावात पक्का होईल अशा व्यक्तीला त्याच दिवशी मोक्यावर बोलीच्या २५ टक्के रक्कम रोखीने भरावी लागेल. व उर्वरीत बोलीच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत जमा करावी लागेल.
३) लिलाव कायम अथवा रद्द करण्याचा हक्क विशेष वसुली तथा विक्री अधिकारी राखून ठेवत आहे.

नागपूर

दिनांक : १७/०५/२०२६

आदेशान्वये

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी

नविन सुभेदार मल्टीस्टेट क्रेडीट को-ऑप. सोसायटी लि., नागपूर