



महात्मा फुले अर्बन को-ऑप. बँक लि., अमरावती,



मुख्य कार्यालय, शेगांव-रहाटगांव रोड, अमरावती - ४४४ ६०४

Regd. No. ATI/BNK(0)/107/99 RBI Lic.No. UBD Nag.(MH)0005P

परिशिष्ट ४ ए, नियम ८(६) ची तरतूद पहावी

- स्थावर मालमत्ता विक्री करिता तिसऱ्या वेळेस १५ दिवसांची निविदा सुचना -

ज्या अर्थी खालील सही करणार महात्मा फुले अर्बन को.ऑप बँक लि., अमरावती चा अधिकारी असण्याच्या क्षमतेत वित्तीय मालमत्तेच्या सुरक्षितकरण आणि पुनर्निर्माण आणि सेक्युरिटायझेशन अँड फायनान्सियल असेट अँड एनफोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट २००२ मधील नियम ८(६) व ९(१) तरतुदी नुसार बँकेच्या कर्ज वसुलीकरिता खालील कर्जदार, सहकर्जदार व जमानतदार यांना नोटीस पाठवून खालील मालमत्ता ताब्यात घेतली तदनंतर त्याच अनुषंगाने निम्नलिखित मालमत्ता "जी आहे, जेथे आहे, जशी आहे" अस्तित्वात असलेल्या स्थितीत या तत्वाच्या आधारावर विक्री करण्याकरिता खरेदी इच्छुक पक्षांकडून मोहर बंद निविदा मागविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे /जमानतदार व गहाणदार नाव	ताब्यातील स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	मागणी नोटीस दिनांक व कर्जाची रक्कम प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	दिनांक ३१.०५.२०२५ ची कर्जबाकी व पुढील व्याज व खर्च तसेच राखीव किंमत व बयाणा रक्कम	निविदा दाखल करण्याची व उघडण्याची तारीख व वेळ
१	कर्जदार व गहाणदार :- श्री.दिनेश मारोतराव काळे व जमानतदार:- १) विलास रामदासजी वानखडे २) राजेश मारोतराव काळे	मौजे-तिवसा, ता.-तिवसा, जि-अमरावती येथील नझुल शिट नं.-३, नझुल प्लॉट नं.-९९७, एकूण क्षेत्रफळ १८५.९० चौ.मी. (२०००.२८ चौ.फुट) यावरील वरच्या दुसऱ्या मजल्या वरील निवासी इमारतीचे बांधकाम ज्याचे क्षेत्रफळ - १७१.४६ चौ.मी. (१८४५.५९ चौ.फुट), मालमत्तेच्या चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे :- पुर्वेस - रस्ता, पश्चिमेस - श्री. शेरसिंग यांचे घर, उत्तरेस- तालन यांचे घर, दक्षिणेस - रस्ता	मागणी दिनांक ०९.११.२०१८ रु.३४,५७,७१४/- अधिक पुढील व्याज व इतर खर्च प्रत्यक्ष ताबा दि.०३/०६/२०२३	रुपये ८८,९६,६९०/- अधिक पुढील व्याज व इतर खर्च राखीव किंमत ५५,३५,०००/- बयाणा रक्कम १,००,०००/-	निविदा दाखल तारीख - २५.११.२०२५ पासून १०.१२.२०२५, सायं. ५.०० वाजे पर्यंत व निविदा उघडण्याची तारीख-१५.१२.२०२५ कार्यालयीन वेळेत दु.३.३० ते ५.०० वाजेपर्यंत ठिकाण-मुख्य कार्यालय, शेगाव-रहाटगाव रोड, अमरावती

टिप : मालमत्ता विक्रीच्या अटी व शर्ती निविदा फॉर्म मध्ये दिली आहेत.

निविदा फॉर्म मध्ये दिलेल्या अटी व शर्ती व्यतिरिक्त इतर अटी व सुचना बँकेच्या वसुली विभाग, मुख्य कार्यालय, अमरावती येथून प्राप्त करता येतील. हस्ताक्षर कर्ता यांच्याकडे कुठलेही कारण न देता निविदा स्वीकारण्याचा व नाकारण्याचा पूर्ण अधिकार राखून ठेवलेला आहे. उपरोक्त संपत्तीची प्रत्यक्ष पाहणीकरिता अधिकृत अधिकाऱ्यांशी ७४४७७४३५०४/ ९४२२६२२०३१/ ९९२२६०९३०२ या मो. नंबर वर कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत संपर्क करता येईल. निविदा फॉर्म बँकेच्या सर्व शाखांमध्ये विक्रीस उपलब्ध आहे.

स्थळ: अमरावती

दिनांक : २५.११.२०२५

प्राधिकृत अधिकारी

महात्मा फुले अर्बन को-ऑप. बँक लि. अमरावती