



महात्मा फुले अर्बन को-ऑप. बँक लि., अमरावती,

मुख्य कार्यालय, शेगांव-रहाटगांव रोड, अमरावती - ४४४ ६०४

Regd. No. ATI/BNK(0)/107/99 RBI Lic.No. UBD Nag.(MH)0005P



परिशिष्ट 4 ए, नियम 8(6) ची तरतूद पहावी - स्थावर मालमत्ता विक्री करिता तिसऱ्या वेळेस १५ दिवसांची निविदा सुचना -

ज्या अर्थी खालील सही करणार महात्मा फुले अर्बन को ऑप बँक लि., अमरावती चा अधिकारी असण्याच्या क्षमतेत वित्तीय मालमत्तेच्या सुरक्षितकरण आणि पुनर्निर्माण आणि सेक्युरिटायझेशन अॅण्ड फायनान्शियल असेट अॅण्ड एनफोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटोस्ट्रॉक्ट 2002 मधील नियम 8 (6) व 9 (1) तरतुदी नुसार बँकेच्या कर्ज वसुलीकरिता खालील कर्जदार, सहकर्जदार व जमानतदार यांना नोटीस पाठवुन खालील मालमत्ता ताब्यात घेतली तदनंतर त्याच अनुषंगाने निम्नलिखित मालमत्ता "जी आहे, जेथे आहे, जशी आहे" अस्तित्वात असलेल्या स्थितीत या तत्वाच्या आधारावर विक्री करण्याकरिता खरेदी इच्छुक पक्षांकडून मोहर बंद निविदा मागविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे /जमानतदाराचे नाव	ताब्यातील स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	मागणी नोटीस दिनांक व कर्जाची रक्कम, प्रत्यक्ष ताबा दिनांक	दिनांक ३१.१२.२०२५ ची कर्जबाकी व पुढील व्याज व खर्च तसेच राखीव किंमत व बयाणा रक्कम	निविदा दाखल करण्याची व उघडण्याची तारीख व वेळ
१	सौ.लता दयारामजी जयसिंगपुरे जमानतदार:- १) प्रकाश लक्ष्मण खर्पेकर २) महादेवराव बळीरामसा गुल्हाने	मौजे - तारखेडा, प्रगणे - बडनेरा, ता.जि. अमरावती येथील छत्रसाल नगर, पाठयपुस्तकालय जवळ, स.नं.२८, प्लॉट नं.१५४ यावरील बांधलेल्या इमारतीतील तळमजल्यावरील दुकान क्र.२ याचे क्षेत्रफळ ११.१५ चौ.मी. (१२० चौ.फुट) आहे. चतुःसिमा पुढीलप्रमाणे :- पुर्वेस - धावडे यांचे घर, पक्षीमेस - रोड उत्तरेस - कु.मेघा बिजवे यांचे दुकान नं.३, दक्षिणेस - कु.मेघा बिजवे यांचे दुकान नं.१	दिनांक १३.०७.२०१८ रु.४,३८,२९४/- प्रत्यक्ष ताबा दि.१८.०७.२०२५	रुपये १२,२७,६१३/- अधिक पुढील व्याज व इतर खर्च राखीव किंमत रुपये ५,७६,०००/- बयाणा रक्कम रुपये ५०,०००/-	निविदा दाखल तारीख दि.१०.०४.२०२६ ते दि.२४.०४.२०२६ कार्यालयीन वेळेत दुपारी ५.०० वाजेपर्यंत व निविदा उघडण्याची तारीख २७.०४.२०२६ कार्यालयीन वेळेत - दु.३.३० ते ५.०० वाजेपर्यंत.

टिप : मालमत्ता विक्रीच्या अटी व शर्ती निविदा फॉर्म मध्ये दिली आहेत.

निविदा फॉर्म मध्ये दिलेल्या अटी व शर्ती व्यतिरिक्त इतर अटी व सुचना बँकेच्या वसुली विभाग, मुख्य कार्यालय, अमरावती येथुन प्राप्त करता येतील. हस्ताक्षर कर्ता यांच्याकडे कुठलेही कारण न देता निविदा स्वीकारण्याचा व नाकारण्याचा पूर्ण अधिकार राखुन ठेवलेला आहे. उपरोक्त संपत्तीची प्रत्यक्ष पाहणीकरिता अधिकृत अधिकाऱ्यांशी ७४४७७४३५०४/ ९४२२६२२०३१/ ९९२२६०९३०२ या मो. नंबर वर कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत संपर्क करता येईल. निविदा फॉर्म बँकेच्या सर्व शाखांमध्ये विक्रीस उपलब्ध आहे.

स्थळ: अमरावती

दिनांक : १०.०४.२०२६

प्राधिकृत अधिकारी

महात्मा फुले अर्बन को-ऑप. बँक लि. अमरावती