



दि यवतमाळ अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. यवतमाळ (रजि. नं. वाय.एम.एल./बी.एन.के./११४)
वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय, मुख्य कार्यालय : एल. आय. सी. चौक, गार्डन रोड, यवतमाळ फोन नं. ०७२३२-२४४२४२, २४३७०३

—: स्थावर मालमत्ता जाहीर लिलाव :- (पहिली वेळ)

खालील नमुद केलेल्या धकदाकीदारांनी त्यांच्या नावासमोर दर्शविलेली रक्कम वेळेवेळी मागणी नोटीस, सुचना, समस देऊनही बँकेकडे भरणा न केल्यामुळे महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ मधील तरतुदीनुसार गहाणात असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्री संबंधी सुचना देवूनही अद्यापपावेतो धकदाकीदारांनी रक्कमेचा भरणा केलेला नाही. त्यामुळे धकदाकीदारांच्या नावासमोर दर्शविलेली मालमत्ता "जसे आहे तसे व आहे त्याच स्थितीत" खालील लिलावच्या ठिकाणी व दिलेल्या वेळेवर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येणार आहे. तरी ईच्छुक खरेदीदारांनी लिलावाचे ठिकाणी वेळेवर उपस्थित राहावे. (गहाण मालमत्तेवरील इतर घोड्याची माहिती-निरंक)

| कर्जखाते क्र. व शाखा, धकदाकीदार व गहाणदाराचे नांव व पत्ता | धकीत कर्जबाकी / लिलावचे ठिकाण लिलावची तारीख व वेळ | लिलाव करावयाच्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (चतु.सिमा) | स्थावर मालमत्तेचे निर्धारित विक्री मूल्य (अपसेट सेल प्राईस) |
|---|---|--|--|
| शाखा-मुख्य शाखा यवतमाळ कर्जखाते क्र. १७०/८६९ (१) भुमी कृषी केंद्र प्रो.प्रा.श्री. उमेश गणेशप्रसाद तिवारी (कर्जदार) रा. बोरी अरब ता. दारवा जि. यवतमाळ (२) श्री. सुरशील त्रिलोकनाथ दुबे (गहाणदार) रा. दाते कॉलेज रोड, शिवाजी नगर, यवतमाळ (३) श्री. सुधीर त्रिलोकनाथ दुबे (गहाणदार) रा. दाते कॉलेज रोड, शिवाजी नगर, यवतमाळ (४) श्री. क्रितेश विशनदास कोटवाणी (गहाणदार) रा. बोके हॉस्पिटलजवळ, अंबीका नगर, अमरावती (५) सौ. सुमित्रा त्रिलोकनाथ दुबे (जामीनदार) रा. दाते कॉलेज रोड, शिवाजी नगर, यवतमाळ (६) श्री. कमलकिशोर गुरुप्रसाद जयस्वाल (जामीनदार) रा. चिंतामणी ट्रॅक्टर्स, दारवा रोड, यवतमाळ (७) श्री. प्रफुल्ल कृष्णराव पलटणकर (जामीनदार) रा. नदिनी बार, दारवा रोड, यवतमाळ | दिनांक २५/०२/२०२६ ची धकदाकी मुद्दल रु. ३,९५,४२,४९६/- व व्याज रु. २,२०,५२,११८/- एकूण रु. ६,१५,९४,५३४/- +, पुढील होणारे व्याज व इतर सर्व खर्चासह. दि यवतमाळ अर्बन को-ऑप. बँक लि. मुख्य कार्यालय, १ ला माळ, गार्डन रोड एल. आय. सी चौक, यवतमाळ येथे दिनांक ३०/०३/२०२६ रोजी मालमत्ता क्र १ चा हर्स दुपारी १.०० वाजता तसेच मालमत्ता क्र २ चा हर्स दुपारी २.०० वाजता तसेच मालमत्ता क्र ३ चा हर्स दुपारी ३.०० वाजता तसेच मालमत्ता क्र ४ चा हर्स दुपारी ४.०० वाजता | मालमत्ता क्र.१:- श्री. सुधीर त्रिलोकनाथ दुबे यांच्या मालकीची मीजा झोला ता. जि. यवतमाळ, गट नं. ३५, क्षेत्रफळ ६.३१ हेक्टर चतु.सिमा पुढीलप्रमाणे-पूर्वेस:- सर्वे नं. ३७ व नाला, पश्चिमेस:- श्री. हरीश बोरकर यांचे शेत, उत्तरेस:- श्री. चारुलकर यांचे शेत, दक्षिणेस:- श्री. सुशिल दुबे यांचे शेत, मालमत्ता क्र. २:- श्री. सुधीर त्रिलोकनाथ दुबे यांच्या मालकीची मीजा झोला ता. जि. यवतमाळ, गट नं. ३६/२, क्षेत्रफळ २.२८ हेक्टर चतु.सिमा पुढील प्रमाणे-पूर्वेस:- त्रिलोकनाथ दुबे यांचे शेत, पश्चिमेस:- किसन राठोड यांचे शेत, उत्तरेस:- किसन चरुळकर यांचे शेत, दक्षिणेस:- सुमित्राबाई दुबे यांचे शेत, मालमत्ता क्र. ३:- श्री. सुरशील त्रिलोकनाथ दुबे यांच्या मालकीची मीजा झोला ता. जि. यवतमाळ, गट नं. ३४/१, क्षेत्रफळ ४.०१ हेक्टर चतु.सिमा पुढीलप्रमाणे-पूर्वेस:- नाला व बुधवाणी यांचे शेत, पश्चिमेस:- श्री. सुशिल दुबे यांचे शेत, उत्तरेस:- सुधीर दुबे यांचे शेत, दक्षिणेस:- सुमित्राबाई दुबे यांचे शेत, मालमत्ता क्र. ४:- श्री. क्रितेश विशनदास कोटवाणी यांच्या मालकीची मीजा खांजी ता. वरोरा जि. चंद्रपुर, सर्वे नं. १६३/१, क्षेत्रफळ १.९६ हे. चतु.सिमा पुढीलप्रमाणे-पूर्वेस:- शेत सर्वे नं. १६३/२, पश्चिमेस:- शेत सर्वे नं. १६२, उत्तरेस:- शेत सर्वे नं. १६२/१६७, दक्षिणेस:- शेत सर्वे नं. १३३ | मालमत्ता क्र १ : रुपये ५०,४८,०००/- (अश्वरी रूपये पन्नास लाख अठ्ठेचाळीस हजार फक्त) मालमत्ता क्र. २ रुपये १८,२४,०००/- (अश्वरी रूपये अठरा लाख चोवीस हजार फक्त) मालमत्ता क्र. ३ रुपये ३२,०८,०००/- (अश्वरी रूपये बत्तीस लाख आठ हजार फक्त) मालमत्ता क्र. ४ रुपये १,४७,६८,०४०/- (अश्वरी रूपये एक कोटी सत्तेचाळीस लाख अठ्ठसष्ट हजार चाळीस फक्त) |

टिप :- (१) सदर मालमत्तेच्या विक्रीबाबतचा Sale-Proclamation सहकार कायद्याच्या नियम १०७ प्रमाणे संबंधीत कार्यालयाच्या नोटीस बोर्डवर लावलेला आहे. (२) सदर मालमत्ता निर्धारित मुल्याच्या (Upset price) च्या खाली विकल्या जाणार नाही याची सर्व संबंधितांनी नोंद घ्यावी. विक्रीच्या सर्व अटी व शर्ती लिलावाच्या अगोदर सांगितल्या जातील. (३) सदर लिलावात विक्री केल्या जाणाऱ्या रु. ५०,००,०००/- (अश्वरी रूपये पन्नास लाख फक्त) च्या वरील प्रत्येक व्यवहारांमध्ये विक्री किंमत अधिक १ टक्का टि.डी.एस. लागेल तसेच ही १ टक्का टि.डी.एस.ची रक्कम मालमत्ताधारकाचे पॅन वर जमा करावी लागेल. कुठल्याही परिस्थितीत १ टक्का टि.डी.एस.ची रक्कम परत मिळणार नाही (४) खरेदीदाराने लिलावात बोली बोलण्याच्या आधी अनामत रक्कम रु. ५०,०००/- (अश्वरी रूपये पन्नास हजार फक्त) वसुली अधिकारी यांचेकडे जमा करावी लागेल. बोली मान्य न झाल्यास अनामत रक्कम लिलाव झाल्यावर ताबडतोब परत देण्यात येईल स्वः-यवतमाळ, दिनांक २७/०२/२०२६, वसुली अधिकारी, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० व नियम १९६१ चे नियम १०७ अन्वये.